

Cahier des projets inspirants



Programme des Champion·nes des parcs urbains de Montréal



Dans le cadre de l'édition 2025-2026 du programme de Champion·nes des parcs urbains de Montréal, le Réseau des ami·es des parcs de Montréal cherche à soutenir la réappropriation permanente ou temporaire des terrains vacants par les Montréalais·es.

Depuis 2014, plus de 100 terrains ont été identifiés par plus de 2000 personnes souhaitant embellir leurs quartiers sur l'outil cartographique LANDE, ce qui a permis d'offrir de nouveaux lieux de socialisation aux communautés. Ce feuillet en présente quelques exemples, ainsi que des projets au-delà de LANDE qui peuvent servir de cas inspirants.



L'Arpent Vert



ARRONDISSEMENT MERCIER - HOCHELAGA-MAISONNEUVE, 2016-2017

Aux abords de la Place Valois

Lande a amorcé en 2016 une démarche de réappropriation d'un espace vacant montréalais avec les résident·es du quartier Hochelaga. En pleine évolution durant toute la démarche, le mandat a été d'accompagner le groupe citoyen dans la mobilisation, la co-crédation du projet et l'utilisation du site. Lande a par la suite contribué à la réalisation du projet et à mettre en lien le comité citoyen avec des organismes locaux. Longtemps identifié comme un irritant, le potentiel du terrain a rapidement été identifié lorsque plusieurs voisins se rencontrèrent pour la première fois lors de l'idéation.



Crédits photo © LANDE



Objectifs du comité citoyens : Créer un espace de voisinage à même un terrain vacant riverain à une dizaine de résidences du quartier.

Principales activités réalisées :

- Communication et recrutement de voisin·es
- Co-crédation du projet avec les différentes parties-prenantes
- Représentation auprès des décideurs afin d'assurer la réalisation du projet
- Mise en lien du comité avec des organismes locaux
- Recherche de financement
- Appui à la réalisation du projet

Parties prenantes :

- Résidents riverains
- Commerçants du secteur
- Sentier Urbain
- Verdissons ensemble Hochelaga-
- Maisonneuve
- Éco-quartier MHM
- Arrondissement Mercier-Hochelaga-Maisonneuve

Points forts de la démarche :

- Réduction de la petite criminalité et des dépôts sauvages sur le terrain
- Développement du pouvoir d'agir et prise en main d'un espace vacant par la communauté
- Des voisin·es se rencontrent pour la première fois et ont eu une influence sur le développement de leur quartier



Îlot des murmurs



ARRONDISSEMENT ROSEMONT - LA-PETITE-PATRIE, DEPUIS 2018

Sur la 4e Avenue, au sud de la rue Masson

Au printemps 2018, Lande a reçu le mandat de l'Arrondissement Rosemont-La-Petite-Patrie de porter, en collaboration avec le Centre d'écologie urbaine, une démarche de co-crédation et d'aménagement collectif d'une terrain vacant. La démarche mise en place sur l'espace est une formule itérative de transformation des terrains vacants par des interventions temporaires, alliant urbanisme participatif et budget participatif.

Objectifs :

- Révéler le potentiel de l'espace ;
- Engager les citoyens et la communauté dans l'appropriation démocratique de leur milieu de vie ;
- Bâtir la connaissance locale sur ce site, et documenter les démarches d'appropriation et le modèle de gestion du site ;
- Mettre en place un processus qui se base sur l'intelligence collective en utilisant une logique collaborative entre les citoyens, les organisations locales, les élus et les professionnels.



Crédits photo © LANDE



Jardin du Marché



ARRONDISSEMENT ROSEMONT - LA-PETITE-PATRIE, 2015-2017
Aux abords du Marché Jean-Talon

En 2015, le groupe de citoyens instigateur de l'aménagement d'un espace cultivé aux abords du Marché Jean-Talon souhaite structurer et pérenniser leurs installations.

Lande assure une rencontre avec les élu-es afin de consolider la présence du Jardin pour la saison 2015. L'organisme élabore également une campagne de communication du projet dans ses canaux réguliers ainsi que sur le terrain, à l'échelle du quartier touché, afin de rejoindre le plus grand nombre de gens possible. Lande participe à l'organisation d'un événement festif, de type inauguration, afin de créer un engouement autour du Jardin pour la saison 2015 et contribuer à la sensibilisation en lien au Jardin et à l'agriculture urbaine en général.



Jardin du Marché en 2014, avant réactivation. © Google Streetview



Jardin du Marché en 2015, après réactivation. © LANDE



Village au Pied-du-Courant

»»»» Cas inspirants au-delà de LANDE

ARRONDISSEMENT VILLE-MARIE, DEPUIS 2014
Le site de dépôt à neige Fullum sur la rue Notre-Dame E.



Village au Pied-du-Courant © Baron Mag, 2018

OBJECTIFS

Porté par La Pépinière & Co, le Village a pour objectifs de rassembler les gens dans un milieu de vie commun; co-construire le site avec des designers locaux; contribuer à faire de Montréal une ville créative et ouvrir le quartier sur les berges du fleuve Saint-Laurent. Initialement uniquement un espace de dépôt à neige, le vaste terrain était inutilisé le reste de l'année.

FAITS SAILLANTS

L'intention était de recréer chaque année un village éphémère sur différents espaces sous-utilisés dans la ville. Suite à une première édition en 2014 couronnée de succès, des aménagements diversifiés sont reconstruits sur le même site annuellement.

aupiedducourant.ca



Le site du Pied-du-Courant avant activation et aujourd'hui hors saison © Google Streetview, 2018



© Longueur d'ondes, s.d.

Le Chemin Mellifère

»»»» Cas inspirants au-delà de LANDE

ARRONDISSEMENT PLATEAU-MONT-ROYAL, DEPUIS 2025
Mile-End, coin St-Laurent et Bernard

OBJECTIFS ET FAITS SAILLANTS

Le Chemin Mellifère a été inauguré en mai 2025. Le projet de réappropriation est une initiative de l'école alternative Edu2, qui a permis à ses élèves du secondaire de réimaginer l'espace vacant situé devant leur école depuis plusieurs années. Il a été réalisé en collaboration avec l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal, l'organisme Lab 22 et Aire Commune.



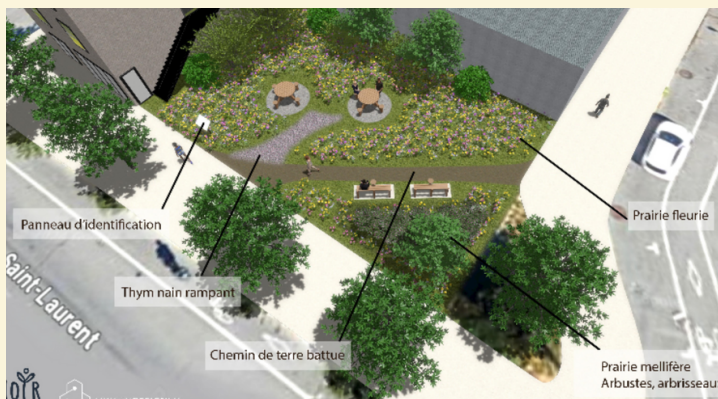
Le Chemin Mellifère © Centre d'écologie urbaine, 2025



© La Ruche (Caisse Desjardins), 2025



© Google Streetview, 2021



© La Ruche (Caisse Desjardins), 2025



Le Champ-des-Possibles

»»»» Cas inspirants au-delà de LANDE

ARRONDISSEMENT PLATEAU-MONT-ROYAL, DEPUIS 2010

Section nord du quartier Mile-End, ancienne cour de triage Saint-Louis



Le site et la voie ferrée en 2009. À gauche, © Marke Ambard, Mémoire du Mile-End. À droite, © Frederik Froument, Flickr.

OBJECTIFS

Le Champ des Possibles est un projet communautaire innovant qui réinvente, à des fins sociales, environnementales et urbaines, l'utilisation de friches industrielles abandonnées.

FAITS SAILLANTS

En 2013, après plusieurs années de mobilisation et d'appropriation citoyenne de la friche en question, l'arrondissement Le Plateau-Mont-Royal a adopté un nouveau plan de co-gestion novateur, impliquant directement Les Amis du Champ des Possibles (à l'oeuvre depuis 2010), un groupe citoyen qui participe dorénavant au maintien et l'organisation de cette jungle urbaine au coeur du Mile-End. Une réhabilitation du site fut réalisée par l'arrondissement au cours des années 2010 avec du mobilier urbain et une piste cyclable, tout en préservant la biodiversité et son aspect bucolique.

champdespossibles.org



© Les Amis du Champ des Possibles



© Google Streetview, 2018

Espace bonheur Masson

»»»» Cas inspirants au-delà de LANDE

ARRONDISSEMENT ROSEMONT - LA-PETITE-PATRIE

Situé dans le cul-de-sac de la 14e Avenue, au sud de la rue Masson, depuis 2018



Espace bonheur Masson © Réseau entreprise et développement durable, 2023

OBJECTIFS

Chapeauté par Solon, L'Espace Bonheur Masson est un projet citoyen visant à réaménager un espace sous-utilisé minéralisé en jardin et en terrain de jeu. L'objectif est de favoriser la mixité sociale et lutter contre les îlots de chaleur, tout en permettant aux gens du secteur de nouer des liens. On peut y trouver des tables de pique-nique, des bacs de fleurs et fines herbes pour la cueillette libre par des résidents du secteur.

FAITS SAILLANTS

Ce projet est né de la démarche « Nos milieux de vie », coordonné par la Coop Carbone et Solon, soutenu par de nombreux partenaires et financé par le programme Action-Climat Québec. La transformation de cet ancien stationnement sauvage en un lieu verdoyant a été possible grâce au comité organisateur citoyen de Vivre Masson-Est, l'arrondissement Rosemont-La Petite-Patrie et la Chaire de recherche UQAM sur la transition écologique.



Le site, un stationnement informel, avant réactivation. © Google Streetview, 2016



© Vivre Masson-Est, 2023